

Generalforsamling Alken Mejeri

13. marts 2014

Fremmødte: ca. 40

Dirigent: Knud Abildtrup

Referent: Edel Laursen

Bestyrelsens beretning v. formand Hanne Nielsen:

Arbejdskraften i det forgangne år er primært gået til købmandsbutikken, som fra 1.1.14 betaler 1000,- kr. /mdr. i husleje.

Ny opvaskemaskine er anskaffet.

Depot rummene i kælderen er udlejet. Der er plads til at lave flere rum.

Flere udlejninger i det forgangne år, det kan ses i regnskabet.

Ahorntræet blev vurderet af træ sagkyndige og er nu fældet.

Mejeriet har fået et energitjek, hvor der bl.a. anbefales hulmursisolering, nyt vindue i teknikrummet, nye brændeovne og luft/luft varmepumpe. Rapporten lægges på Alken.dk

Der har været afholdt flere møder med beboerne i nr. 44 for at få afklaret vej-ret til nr. 44, placering af affalds-containerer, lejemål på jordstykket foran nr. 44 (hokus krokus) og etablering af de krævede parkeringspladser

Landinspektør har vurderet og et forslag er sendt til 44, som endnu ikke har svaret.

Beretning godkendes.

Årsregnskabet forelægges v. Eric Ballowitz.

Flere udgifter en budgetteret. Hovedsagelig afledt af omstændigheder omkring købmandsbyggeriet.

Kapitalen er halveret til ca. 50.000 kr.

Godkendes.

Valg til bestyrelsen:

Gary og Jan ikke på valg

Søs, Eric og Hanne på valg, genopstiller og vælges uden modkandidaturer

Hans Hornbek og Edel fortsætter som suppleanter

Revisor: Claus Madsen fortsætter. Knud Abildtrup suppleant

Bestyrelsens planer for året der kommer:

Fulgt op på energitjek. Prioritere hvilke tiltag der skal gøres og hvordan de skal budgetteres eks. med låntagning i Merkur bank, rentefri lån ved Skanderborg Kommune, søge fonde v. Jan og Hans.

Arbejdsgrupper:

1. El v. Gary og Jan A.
2. Gulvet v. Poul Erik Mønsted
3. Oliefy v. Bruno
4. Udlejning v. Søs, Hans (booking) og Hanne
5. Udeareal v. Anne Mette Garner og Eva
6. Køkken v. Hanne R., Karin F., Jytte Ellerby og Edel
7. VVS v. Poul Egebjerg
8. Kunst v. Tove og Sanne

Forslag fra bestyrelsen om ændring i vedtægterne:

Vedtages – lægges på alken.dk

Indkomne forslag:

Ingen

Evt.

Intet

17. marts 2014 / Edel